**農地法第18条第6項の規定による通知書**

大宜味村農業委員会

会長　山内　典貴　殿

平成30年10月15日

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 所有者  （貸人） | 氏名 | 大宜味　一郎 |
| 住所 | 大宜味村大兼久157番地 |
| 連絡先 | 000-0000-0000 |
| 耕作者  （借人） | 氏名 | 大兼久　次郎 |
| 住所 | 大宜味村大兼久157番地 |
| 連絡先 | 000-0000-0000 |

下記の農地について貸借の解約をしたので、農地法第18条第6項の規定により通知します。

（基盤）利用権使用貸借、利用権賃貸借

（３条）使用貸借権、賃貸借権

記

１．土地の所在・地番・地目･面積及び利用権の内容

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土　　　　　　　　　　　　　　　　　　地 | | | | | 利用権 | | | 当事者の法律関係 |
| 大字 | 小字 | 地番 | 地目 | 面積  （㎡） | 種類 | 始期 | 終期 |
| 大宜味 | 大兼久 | 157 | 畑 | 157 | 利用権使用貸借 | 平成28年5月1日 | 平成33年4月30日 | 農業経営基盤  強化促進法 |

1. 解約の理由　：高齢になり農業を続けることが困難になったため。

１．農業経営基盤強化促進法

２．農地法第３条

1. 合意解約の合意が成立した日　　　　　　　　　平成30年10月15日
2. 合意による解約をした日　　　　　　　　　　　平成30年10月15日
3. 土地の引渡の時期　　　　　　　　　　　　　　平成30年10月15日
4. その他参考となるべき事項　：　無し

※添付書類：合意解約書の写し、農地利用集積計画の写し

解約にあたり営農を続けられなくなった等の理由を記載。

**合意解約書**

　下記表示の農地は　　　　　　の所有であり　　　　　　はこれを耕作目的で貸借し農地として供してきたが、この度合意により解約が成立しました。

　当事者間とも異議なく承諾し土地の引き渡しを行ない、この解約について紛争等は一切ありません。

借り手の署名

農地所有者の署名

記

１．土地の所在・地番・地目･面積及び利用権の内容

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 土地 | | | | | 利用権 | | | 当事者の法律関係 |
| 大字 | 小字 | 地番 | 地目 | 面積  （㎡） | 種類 | 始期 | 終期 |
| 大宜味 | 大兼久 | 157 | 畑 | 157 | 利用権使用貸借 | 平成28年5月1日 | 平成33年4月30日 | 農業経営基盤  強化促進法 |

２．所有者および耕作者

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 所有者  （貸人） | 氏名 | 大宜味　一郎 |
| 住所 | 大宜味村大兼久157番地 |
| 連絡先 | 000-0000-0000 |
| 耕作者  （借人） | 氏名 | 大兼久　次郎 |
| 住所 | 大宜味村大兼久157番地 |
| 連絡先 | 000-0000-0000 |

平成30年10月15日

なお、後日の証として本書を3部作成し、農業委員会に1部を提出し、賃貸人、賃借人各1部を保持する。