



未登記家屋名義変更届書

年 月 日

大宜味村長 様

| | | |
|-------|-----|---|
| 届 出 者 | 住所 | |
| | 氏名 | 印 |
| | TEL | |

下記のとおり、家屋の名義を変更しましたので別紙必要書類を添付の上、届出します。

記

| | | | | |
|----------|------------------------------|--------|--------|----------------|
| 変更前の所有者 | 住所 | | | |
| | 氏名 | (ふりがな) | 実印 | TEL |
| 変更後の所有者 | 住所 | | | |
| | 氏名 | (ふりがな) | 実印 | TEL |
| 名義変更の理由 | 1. 相続 2. 売買 3. 贈与 4. その他 () | | | |
| 名義変更の原因日 | 年 月 日 | | | |
| 家屋の所在地 | 沖縄県国頭郡大宜味村 | | | |
| | 棟番号 | 種類(用途) | 構造 | 総床面積 |
| 1 | | | 造 葺 階建 | m ² |
| 2 | | | 造 葺 階建 | m ² |
| 3 | | | 造 葺 階建 | m ² |
| 4 | | | 造 葺 階建 | m ² |
| 5 | | | 造 葺 階建 | m ² |

| | | |
|----|----|---|
| 課長 | 係長 | 係 |
| | | |

未登記家屋名義変更届添付書類

1, 売買の場合

- (1) 売渡証書（売渡証書がない場合は売買契約書及び領収証書）
 - (2) 売主の印鑑登録証明書
 - (3) 買主の印鑑登録証明書
 - (4) 買主の住民票 ※（村内に住民票を有する者は不要）
- ※（法人の場合は商業登記簿）

2, 贈与の場合

- (1) 贈与証書または贈与契約書（贈与のあったことを示す文書）
 - (2) 贈与をした人の印鑑登録証明書
 - (3) 贈与を受けた人の印鑑登録証明書
 - (4) 贈与を受けた人の住民票 ※（村内に住民票を有する者は不要）
- ※（法人の場合は商業登記簿）

3, 相続の場合

- (1) 相続人全員が相続する場合
 - ・相続人全員の住民票（村内に住民票を有する者は不要）
 - ・相続人全員の印鑑登録証明書
 - ・被相続人の戸籍謄本（出生から死亡までの連続したもの）
 - ・共有代表者の申告（代表者課税となるため）
- (2) 特定の相続人のみが相続する場合（協議による相続）
 - ・相続する者の住民票（村内に住民票を有する者は不要）
 - ・相続する者の印鑑登録証明書
 - ・被相続人の戸籍謄本（出生から死亡までの連続したもの）
 - ・承諾書（相続人全員の実印を押印し、印鑑登録証明を添付すること）

※遺産分割協議書を提出する場合は、承諾書及び印鑑証明書の提出を省略することができます。

- (3) 特定の相続人のみが相続する場合（遺言による相続）
 - ・相続する者の住民票（村内に住民票を有する者は不要）
 - ・相続する者の印鑑登録証明書
 - ・被相続人の戸籍謄本（出生から死亡までの連続したもの）
 - ・遺言書の写し

上記添付書類は、原則的に原本とし、受付時にコピーをして返却を致します。なお、印鑑登録証明書は返却できませんのでご注意ください。また、改姓改名及び住所変更がある際は変更原因に合わせた添付書類を提出してください。