

議事録（公開用）

総会件名	第 17 期第 16 回 農業委員会総会					
開催日時	令和 3 年 12 月 22 日 水曜日 16 時 00 分					
開催場所	役場第 1 会議室					
出席委員	議席	氏名	出欠	議席	氏名	出欠
農業委員	1	山内 典貴	○	2	大城 武	○
	3	眞喜志 条治	○	4	宮城 丈也	○
	5	松本 政隆	○			
農地利用最適 化推進委員	喜如嘉	平良 哲	○	喜如嘉	宮城 美和子	○
	大宜味	普久原 温	○	大宜味	金城 百恵	×
	塩屋	米須 章	○	津波	照屋 時康	○
	津波	比嘉 貢野	○			
議事録署名 委員	4 番 宮城 丈也 委員 5 番 松本 政隆 委員					
事務局職員	局長 花田 義徳					
その他出席者						

議事日程

- 1：議事録署名委員の指名
- 2：報告第 30 号 農地法第 3 条許可の取り消し願いについて
- 3：議案第 48 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書について
- 4：議案第 49 号 一時転用承認願申請書について
- 5：議案第 50 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請に対する意見について
- 6：議案第 51 号 農用地利用集積計画の承認について（農業経営基盤強化促進法）
- 7：報告第 31 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書（合意解約書）について
- 8：報告第 32 号 農地法第 3 条の 3 の規定による届出書について
- 9：報告第 33 号 農用地利用配分計画の認可について（通知）

議事録（公開用）

議長 続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

受付番号：1 番 調査日：10 月 13 日
申請農地：田嘉里 [REDACTED]
調査員：大城 武 平良 哲 事務局職員
現況：サトウキビが栽培されている
権利取得後の計画性：マンゴーを栽培する
周辺地域との関係：問題なし

受付番号：2 番 調査日：12 月 13 日
申請農地：喜如嘉 [REDACTED]
調査員：大城 武 宮城 美和子 事務局職員
現況：野菜が栽培されている
権利取得後の計画性：野菜（キャベツ）を栽培する
周辺地域との関係：問題なし

受付番号：3 番 調査日：9 月 15 日
申請農地：押川 [REDACTED]
調査員：山内 典貴 金城 百恵 事務局職員
現況：シークワサーが栽培されているが管理されていない
権利取得後の計画性：シークワサーを栽培する
周辺地域との関係：問題なし

議長 議案第 48 号について質疑または討論はありませんか？

全員 （なし）

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。

これから採決を取ります。議案第 48 号について異議ありませんか。

全員 （異議なし）

議長 異議なしと認め、議案第 48 号は原案のとおり可決します。

議長 日程第 4 議案第 49 号 一時転用承認願申請書について 2 件を審議いたします。そ
れでは事務局から説明をお願いします。

議事録（公開用）

事務局長 議案第 49 号 一時転用承認願申請書について

整理番号：1

申請日：12月8日 受付日：12月8日

借主氏名：

借主住所：

貸主氏名：

貸主住所：

農地の所在：田嘉里

登記地目：①②田 現況地目：①②樹園地 利用状況：休耕中

登記面積：①20 m²②942 m² 所要面積：①10 m²②90 m²

転用の期間：令和3年11月5日から令和4年4月5日

一時転用目的：田嘉里川樋門修繕工事に必要な現場事務所として

整理番号：2

申請日：12月10日 受付日：12月10日

借主氏名：

貸主氏名：

貸主住所：

農地の所在：田嘉里

登記地目：田 現況地目：樹園地 利用状況：耕作中

登記面積：1,175 m² 所要面積：540 m²

転用の期間：令和3年12月25日から令和4年3月25日

一時転用目的：田嘉里川樋門修繕工事に必要な仮設道路・資材ヤードとして

議長

続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

受付番号：1 調査日：12月13日

申請農地：田嘉里

調査員：大城 武 平良 哲 事務局職員

現況：現場事務所が設置されている

一時転用の計画性：工事のための現場事務所

周辺地域との関係：問題なし

受付番号：2 調査日：12月13日

申請農地：田嘉里

調査員：大城 武 平良 哲 事務局職員

現況：サトウキビが栽培されている

一時転用の計画性：工事のための仮設道路

周辺地域との関係：問題なし

議長

これで現地調査報告を終わります。

議事録（公開用）

議長 議案第 49 号について質疑または討論はありませんか？

全員 （なし）

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。

これから採決を取ります。議案第 49 号について異議ありませんか。

全員 （異議なし）

議長 異議なしと認め、議案第 49 号は原案のとおり可決します。

議長 日程第 5 議案第 50 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請に対する意見について 1 件を審議いたします。それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 議案第 50 号 農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請に対する意見について

整理番号：1 農地の所在：喜如嘉 [REDACTED]
登記地目：田 現況地目：樹園地 登記面積：759 m² 現況面積：759 m²
農振区分：農用地外
申請人： [REDACTED] 住所： [REDACTED]
転用目的：事務所兼作業場・荷卸場・機材倉庫・駐車場
施設：事務所兼作業場・荷卸場・機材倉庫・駐車場の建設
転用理由：業務拡大により、現在の出荷場が手狭になったため、広くしたい。近隣に所有の農園があり、出荷場として現在の場所が最適であり、適当な用地が近隣に見つからなかった。

議長 続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

受付番号：1 番 調査日：11 月 11 日
申請農地：喜如嘉 [REDACTED]
調査員：大城 武 平良 哲 事務局職員
現況：ドラゴンフルーツが栽培されている。駐車場施行中。未届出の荷卸し場・機材倉庫あり。
権利取得後の計画性：事務所兼作業場、駐車場を建設
周辺地域との関係：問題なし

議長 議案第 50 号について質疑または討論はありませんか？

議事録（公開用）

届出日：11月12日 受付日：11月12日

届出内容：相続による所有権移転

権利取得者氏名： ██████████ 権利取得者住所： ██████████

農地の所在：上原 ██████████

登記地目：畑 現況地目：畑 面積：588 m²

取得した権利の種類：所有権 権利取得日：令和3年8月2日

農業委員会によるあっせん等の希望の有無：無

議長 ただいまの事務局から説明ありました報告第32号についてなにかご質問などございませんか？

(なし)

議長 ないようですので、以上で報告第32号を終わります。

議長 日程第9 報告第33号 農用地利用配分計画の認可について（通知）
それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 報告書33号 農用地利用配分計画の認可について（通知）

認可の公告日：令和3年11月29日

整理番号：3-95

権利を設定する土地：白浜 ██████████

現況：①～④畑 面積：①1,010 m²②486 m²③132 m²④197 m²

権利の種類：賃貸借 権利の内容：普通畑

始期：令和3年12月1日 終期：令和8年8月31日

借賃： ██████████ (円/年)

利用権の設定を受ける者： ██████████

住所： ██████████ 経営農地面積： ██████████

主たる経営作物：野菜・ウコン

従事する世帯員：2 従事日数：310

所有する農機具等：軽トラック1 トラクター1 動力噴霧器1 耕運機2 管理機1
草刈り機1

整理番号：3-96

権利を設定する土地：田港 ██████████

現況：畑 面積：883 m² 権利の種類：使用貸借 権利の内容：普通畑

始期：令和3年12月1日 終期：令和8年11月30日

議事録（公開用）

利用権の設定を受ける者： ██████████

住所： ██████████ 経営農地面積： ██████████

主たる経営作物：野菜・ウコン

従事する世帯員：2 従事日数：310

所有する農機具等：軽トラック 1 トラクター1 動力噴霧器 1 耕運機 2 管理機 1
草刈り機 1

議長

ただいまの事務局から説明ありました報告第 33 号についてなにかご質問などございませんか？

(なし)

議長

ないようですので、以上で報告第 33 号を終わります。

議長

これで、本日の日程はすべて終了です。これを持ちまして第 17 期第 16 回の農業委員会総会を閉会いたします。引き続き事務連絡を事務局よりお願いします。

閉会 17 時 00 分

議事録署名委員 宮城 丈也

議事録署名委員 松本 政隆