

議事録（公開用）

総会件名	第 17 期第 11 回 農業委員会総会					
開催日時	令和 3 年 7 月 26 日 月曜日 16 時 00 分					
開催場所	役場第 2 会議室					
出席委員	議席	氏名	出欠	議席	氏名	出欠
農業委員	1	山内 典貴	○	2	大城 武	○
	3	眞喜志 条治	○	4	宮城 丈也	○
	5	松本 政隆	×			
農地利用最適 化推進委員	喜如嘉	平良 哲	○	喜如嘉	宮城 美和子	○
	大宜味	普久原 温	○	大宜味	金城 百恵	○
	塩屋	米須 章	○	津波	照屋 時康	○
	津波	比嘉 貢野	○			
議事録署名 委員	2 番 大城 武 委員 4 番 宮城 丈也 委員					
事務局職員	局長 花田 義徳					
	係長 平良 長真					
その他出席者						

議事日程

- 1：議事録署名委員の指名
- 2：議案第 28 号 農用地利用集積計画の承認について（農業経営基盤強化促進法）
- 3：議案第 29 号 農用地利用集積計画に係る意見決定について（農地中間管理事業の推進に関する法律）
- 4：報告第 18 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書（合意解約書）について
- 5：議案第 30 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書について
- 6：議案第 31 号 一時転用承認申請書について
- 7：報告第 19 号 農用地利用集積計画の軽微な変更（期間変更）について

議事録（公開用）

受付番号：7 申請日：7月8日 受付日：7月8日

譲渡人：[redacted] 住所：[redacted]

譲受人：[redacted] 住所：[redacted]

申請地：田嘉里[redacted] 登記地目：田 現況地目：畑

登記面積：1,150 m² 実面積：1,150 m²

利用権の種類：使用貸借 作物：サトウキビ

期間：令和3年8月1日～令和8年7月31日 期間：5年間

備考：集積計画一括方式

受付番号：8 申請日：7月2日 受付日：7月8日

譲渡人：[redacted] 住所：[redacted]

譲受人：[redacted] 住所：[redacted]

申請地：大保[redacted] 登記地目：畑 現況地目：畑

登記面積：382 m² 実面積：382 m²

利用権の種類：使用貸借

期間：令和3年8月1日～令和8年7月31日 期間：5年間 転貸人：[redacted]

議長

続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

整理番号1番 調査日：7月9日

申請地：大保[redacted]

調査員：眞喜志条治 照屋保志 事務局職員

現況：ウコンが栽培されている

権利取得後の計画性：ウコンを栽培する

周辺地域との関係性：周辺も農地のため問題なし

整理番号2番 調査日：7月13日

申請地：田嘉里[redacted]

調査員：大城武 平良哲 事務局職員

現況：マンゴーとサトウキビが栽培されている

権利取得後の計画性：マンゴーとサトウキビを栽培する

周辺地域との関係性：周辺も農地のため問題なし

整理番号3番 調査日：7月12日

申請地：田港[redacted]

調査員：松本政隆 米須章 事務局職員

議事録（公開用）

現況：バナナが栽培されている
権利取得後の計画性：引き続きバナナを栽培する
周辺地域との関係性：周辺も農地のため問題なし

整理番号4番 調査日：7月14日

申請地：津波 [REDACTED]
調査員：眞喜志条治 比嘉貢野 事務局職員
現況：休耕地となっている
権利取得後の計画性：バナナを栽培する
周辺地域との関係性：周辺も農地のため問題なし

整理番号5番 調査日：7月14日

申請地：大宜味 [REDACTED]① [REDACTED]② [REDACTED]③ [REDACTED]
調査員：山内典貴 普久原温 事務局職員
現況：シークワサーが栽培されている
権利取得後の計画性：引き続きシークワサーを栽培する
周辺地域との関係性：問題なし

整理番号6番 調査日：7月13日

申請地：田嘉里 [REDACTED]① [REDACTED]② [REDACTED]
調査員：大城武 平良哲 事務局職員
現況：サトウキビが栽培されている
権利取得後の計画性：引き続きサトウキビを栽培する
周辺地域との関係性：周辺も農地のため問題なし

整理番号7番 調査日：7月13日

申請地：田嘉里 [REDACTED]
調査員：大城武 平良哲 事務局職員
現況：サトウキビが栽培されている
権利取得後の計画性：引き続きサトウキビを栽培する
周辺地域との関係性：周辺も農地のため問題なし

整理番号8番 調査日：7月9日

申請地：大保 [REDACTED]
調査員：眞喜志条治 照屋時康 事務局職員
現況：ウコンが栽培されている
権利取得後の計画性：ウコンを栽培する
周辺地域との関係性：周辺も農地のため問題なし

議事録（公開用）

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。

これから採決を取ります。議案第 30 号について異議ありませんか。

全員 （異議なし）

議長 異議なしと認め、議案第 30 号は原案のとおり可決します。

議長 日程第 6 議案第 31 号 一時転用承認申請書について 1 件を審議いたします。それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 議案第 31 号 一時転用承認申請書について

整理番号：1

申請日：7 月 12 日 受付日：7 月 12 日

借主氏名：

借主住所：

貸主氏名：

貸主住所：

農地の所在：白浜 ① ②

登記地目：①-②畑 現況地目：①-②畑 利用状況：①-②遊休地

登記面積：①1,133 m²②4,360 m² 所要面積：①1,133 m²②4,360 m²

転用の期間：令和 3 年 7 月 1 日から令和 4 年 2 月末

一時転用目的：公共工事での資材ヤードとして利用

議長 続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

受付番号：1 調査日：7 月 14 日

申請農地：白浜 ① ②

調査員：眞喜志条治 比嘉貢野 事務局職員

現況：現場事務所及び資材置き場として使用中

一時転用の計画性：農地に該当するか否か確認が不十分であったため、転用許可を得ず、ヤードとして使用。農業委員会の指摘を受け一時転用承認の申請に至る。始末書提出済み。

周辺地域との関係：一時転用なので問題なし

議長 これで現地調査報告を終わります。

議長 議案第 31 号について質疑または討論はありませんか？

全員 （なし）

議事録（公開用）

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。

これから採決を取ります。議案第 27 号について異議ありませんか。

全員 （異議なし）

議長 異議なしと認め、議案第 31 号は原案のとおり可決します。

議長 日程第 7 報告第 19 号 農用地利用集積計画の軽微な変更について それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 報告書 19 号 農用地利用集積計画の軽微な変更について

整理番号 1 番

賃貸人： [REDACTED] 賃貸人住所： [REDACTED]

賃借人： [REDACTED]

賃借人住所： [REDACTED]

農地の所在：白浜 [REDACTED] 現況地目：畑 面積：248 m²

公告について：平成 28 年 6 月 27 日 告示番号：大宜味村告示第 22 号

変更内容（終期）：令和 3 年 6 月 27 日から令和 6 年 6 月 30 日に変更

変更理由：公社との契約を延長したいため

変更の効力発生日：令和 3 年 4 月 1 日

整理番号 2 番

賃貸人： [REDACTED] 賃貸人住所： [REDACTED]

賃借人： [REDACTED]

賃借人住所： [REDACTED]

農地の所在：白浜 [REDACTED] 現況地目：畑 面積：142 m²

公告について：平成 28 年 7 月 28 日 告示番号：大宜味村告示第 28 号

変更内容（終期）：令和 3 年 7 月 31 日から令和 8 年 7 月 31 日に変更

変更理由：公社との契約を延長したいため

変更の効力発生日：令和 3 年 4 月 1 日

議長 ただいまの事務局から説明ありました報告第 19 号についてなにかご質問などございませんか？

全員 （なし）

議事録（公開用）

議長 ないようですので、以上で報告第 19 号を終わります。

議長 これで、本日の日程はすべて終了です。これをもちまして第 17 期第 11 回の農業委員会総会を閉会いたします。引き続き事務連絡を事務局よりお願いします。

閉会 17 時 00 分

議事録署名委員 大城 武

議事録署名委員 宮城 丈也