

議事録（公開用）

総会件名	第 17 期第 10 回 農業委員会総会					
開催日時	令和 3 年 6 月 25 日 金曜日 15 時 30 分					
開催場所	役場第 1 会議室					
出席委員	議席	氏名	出欠	議席	氏名	出欠
農業委員	1	山内 典貴	○	2	大城 武	○
	3	眞喜志 条治	○	4	宮城 丈也	○
	5	松本 政隆	○			
農地利用最適 化推進委員	喜如嘉	平良 哲	○	喜如嘉	宮城 美和子	○
	大宜味	普久原 温	○	大宜味	金城 百恵	○
	塩屋	米須 章	○	津波	照屋 時康	○
	津波	比嘉 貢野	×			
議事録署名 委員	2 番大城 武 委員 4 番宮城 丈也 委員					
事務局職員	局長 花田 義徳					
	係長 平良 長真					
その他出席者						

議事日程

- 1：議事録署名委員の指名
- 2：議案第 24 号 農用地利用集積計画の承認について（農業経営基盤強化促進法）
- 3：議案第 25 号 農用地利用集積計画に係る意見決定について（農地中間管理事業の推進に関する法律）
- 4：報告第 17 号 農地法第 3 条許可の取り消し願いについて
- 5：議案第 26 号 農地法第 3 条の規定による許可申請書について
- 6：議案第 27 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請に対する意見について

議事録（公開用）

譲受人： ██████████ 住所： ██████████
申請地：大保 ██████████ 登記地目：畑 現況地目：畑
登記面積：537 m² 実面積：537 m²
利用権の種類：使用貸借
期間：令和3年7月1日～令和8年6月30日 期間：5年間

受付番号：3 申請日：4月27日 受付日：6月10日
譲渡人： ██████████ 住所： ██████████
譲受人： ██████████ 住所： ██████████
申請地：大保 ██████████ 登記地目：畑 現況地目：畑
登記面積：911 m² 実面積：911 m²
利用権の種類：使用貸借
期間：令和3年7月1日～令和8年6月30日 期間：5年間

受付番号：4 申請日：4月27日 受付日：6月10日
譲渡人： ██████████ 住所： ██████████
譲受人： ██████████ 住所： ██████████
申請地：大保 ██████████ 登記地目：畑 現況地目：畑
登記面積：211 m² 実面積：211 m²
利用権の種類：使用貸借
期間：令和3年7月1日～令和8年6月30日 期間：5年間

受付番号：5 申請日：4月27日 受付日：6月10日
譲渡人： ██████████ 住所： ██████████
譲受人： ██████████ 住所： ██████████
申請地：大保 ██████████ 登記地目：畑 現況地目：畑
登記面積：222 m² 実面積：222 m²
利用権の種類：使用貸借
期間：令和3年7月1日～令和13年6月30日 期間：10年間

受付番号：6 申請日：4月27日 受付日：6月10日
譲渡人： ██████████ 住所： ██████████
譲受人： ██████████ 住所： ██████████
申請地：大保 ██████████ 登記地目：畑 現況地目：畑
登記面積：375 m² 実面積：375 m²
利用権の種類：使用貸借
期間：令和3年7月1日～令和8年6月30日 期間：5年間

受付番号：7 申請日：4月27日 受付日：6月10日

議事録（公開用）

譲渡人：[] 住所：[]
譲受人：[] 住所：[]
申請地：大保[] 登記地目：畑 現況地目：畑
登記面積：945 m² 実面積：945 m²
利用権の種類：使用貸借
期間：令和3年7月1日～令和8年6月30日 期間：5年間

受付番号：8 申請日：6月3日 受付日：6月3日
譲渡人：[] 住所：[]
譲受人：[] 住所：[]
申請地：根路銘[] 登記地目：畑 現況地目：畑
登記面積：3,537 m² 実面積：2,000 m²
利用権の種類：賃貸借 作物：野菜
期間：令和3年7月1日～令和13年6月30日 期間：10年間 借賃：[]円

受付番号：9 申請日：6月3日 受付日：6月3日
譲渡人：[] 住所：[]
譲受人：[] 住所：[]
申請地：①根路銘[] ②[] ③[]
登記地目：①～③畑 現況地目：①～③畑
登記面積：①3,272 m² ②3,537 m² ③2,385 m²
実面積：①3,272 m² ②600 m² ③1,785 m²
利用権の種類：賃貸借 作物：野菜
期間：令和3年7月1日～令和13年6月30日 期間：10年間 借賃：[]円

議長

続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

整理番号：1～7番 調査日：1月25日
申請農地：①大保[] ②大保[] ③大保[]
④大保[] ⑤大保[] ⑥大保[] ⑦大保[]
調査員：眞喜志 条治 照屋時康 事務局職員
現況：キャベツが栽培されている（6月10日現在はウコン）
権利取得後の計画性：引き続き野菜を栽培する予定
周辺地域との関係：周辺も農地のため問題なし

整理番号8番 調査日：6月16日
申請地：根路銘[]
調査員：山内典貴 金城百恵 事務局職員

議事録（公開用）

現況：再整備され、ソルゴーが植えられている
権利取得後の計画性：野菜類を栽培する
周辺地域との関係：問題なし

整理番号9番 調査日：6月16日

申請地：①根路銘[] ②[] ③[]

調査員：山内典貴 金城百恵 事務局職員

現況：再整備され、ソルゴーが植えられている
権利取得後の計画性：野菜類を栽培する
周辺地域との関係性：問題なし

議長 これでは現地調査報告を終わります。

議長 議案第24号について質疑または討論はありませんか？

全員 （なし）

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。

これから採決を取ります。議案第24号について異議ありませんか。

全員 （異議なし）

議長 異議なしと認め、議案第24号は原案のとおり可決します。

議長 日程第3 議案第25号 農用地利用集積計画に係る意見決定について（農地中間
管理事業の推進に関する法律）1件を審議いたします。それでは事務局から説明を
お願いします。

事務局長 議案第25号 農用地利用集積計画に係る意見決定について（農地中間管理事業の推
進に関する法律）

利用権の設定を受ける者の氏名： []

利用権の設定を受ける者の住所： []

[]

所在地及び地番：大保[]①[]②[]③[]④[]⑤[]

⑥[] ⑦[]

議事録（公開用）

議長 日程第5 議案第26号 農地法第3条の規定による許可申請書について 4件を審議いたします。それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 議案第26号 農地法第3条の規定による許可申請書について

受付番号：1 受付日：5月18日

譲渡人： [redacted] 譲渡人住所： [redacted]

譲受人： [redacted] 譲受人住所： [redacted]
[redacted]

農地の所在：①白浜 [redacted] ②白浜 [redacted]

登記地目：①～②山林 現況地目：①～②畑

登記面積：①368 m² ②8,159 m² 実面積：①368 m² ②8,159 m²

申請の種類：所有権移転 対価： [redacted]

受付番号：2 受付日：6月7日

譲渡人： [redacted] 譲渡人住所： [redacted]

譲受人： [redacted] 譲受人住所： [redacted]

農地の所在：①田嘉里 [redacted] ②田嘉里 [redacted]

③田嘉里 [redacted] ④田嘉里 [redacted] ⑤田嘉里 [redacted]

登記地目：①②田 ③畑 ④⑤山林 現況地目：①～⑤樹園地

登記面積：①251 m² ②989 m² ③487 m² ④2,100 m² ⑤4,838 m²

実面積：①251 m² ②989 m² ③487 m² ④2,100 m² ⑤4,838 m²

申請の種類：所有権移転

受付番号：3 受付日：6月8日

譲渡人： [redacted] 譲渡人住所： [redacted]

譲受人： [redacted] 譲受人住所： [redacted]

農地の所在：①田嘉里 [redacted] ②田嘉里 [redacted]

③田嘉里 [redacted]

登記地目：①～③田 現況地目：①～③樹園地

登記面積：①2,302 m² ②649 m² ③674 m² 現況面積：①2,302 m² ②649 m² ③674 m²

申請の種類：所有権移転

受付番号：4 受付日：6月8日

譲渡人： [redacted] 譲渡人住所： [redacted]

譲受人： [redacted]

譲受人住所： [redacted]

農地の所在：津波 [redacted] 登記地目：山林 現況地目：樹園地

登記面積：102,384 m² 現況面積：15,000 m² 申請の種類：所有権移転

議事録（公開用）

議長 続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

整理番号：1番 調査日：6月14日

申請農地：白浜 ① ②

調査員：眞喜志条治 比嘉貢野 事務局職員

現況：果樹が栽培されている

権利取得後の計画性：果樹を栽培する予定

周辺地域との関係：周辺も農地の為問題なし

整理番号：2番 調査日：6月10日

申請農地：田嘉里 ① ② ③

田嘉里赤又山 ④ ⑤

調査員：大城 武 平良 哲 事務局職員

現況：①～③マンゴーが栽培されている ④⑤シークワサーが栽培されている

権利取得後の計画性：①～③引き続きマンゴーを栽培する予定

④⑤引き続きシークワサーを栽培する予定

周辺地域との関係：周辺も農地の為問題なし

整理番号：3 調査日：6月10日

申請農地：田嘉里 ① ② ③

調査員：大城 武 平良 哲 事務局職員

現況：マンゴーが栽培されている

権利取得後の計画性：引き続きマンゴーを栽培する予定

周辺地域との関係：周辺も農地の為問題なし

整理番号：4 調査日：6月14日

申請農地：津波

調査員：眞喜志条治 比嘉貢野 事務局職員

現況：マンゴーが栽培されている

権利取得後の計画性：マンゴーを栽培する予定

周辺地域との関係：周辺も農地の為問題なし

議長 議案第26号について質疑または討論はありませんか？

全員 (なし)

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。

議事録（公開用）

これから採決を取ります。議案第 26 号について異議ありませんか。

全員 （異議なし）

議長 異議なしと認め、議案第 26 号は原案のとおり可決します。

議長 日程第 6 議案第 27 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請に対する意見について 1 件を審議いたします。それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 議案第 27 号 農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請に対する意見について

整理番号：1 農地の所在：白浜

登記地目：山林 現況地目：畑 登記面積：435 m² 現況面積：435 m²

農振区分：農用地外 権利の種類：所有権

譲渡人： 譲渡人住所：

譲受人： 譲受人住所：

転用目的：農家住宅 施設：大小 2 棟 物置小屋

転用理由：農業に従事する際に滞在可能な住宅を建築したい

議長 議案第 27 号について質疑または討論はありませんか？

全員 （なし）

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。

これから採決を取ります。議案第 27 号について異議ありませんか。

全員 （異議なし）

議長 異議なしと認め、議案第 27 号は原案のとおり可決します。

議事録（公開用）

議長 これで、本日の日程はすべて終了です。これをもちまして第17期第10回の農業委員会総会を閉会いたします。引き続き事務連絡を事務局よりお願いします。

閉会 16時20分

議事録署名委員 大城武

議事録署名委員 眞喜志条治