

議事録（公開用）

総会件名	第 16 期第 34 回（令和 2 年 6 月）農業委員会総会					
開催日時	令和 2 年 6 月 25 日 木曜日 13 時 30 分					
開催場所	役場第 1 会議室					
出席委員	議席	氏名	出欠	議席	氏名	出欠
農業委員	1	山内 典貴	○	2	宮城 美和子	○
	3			4	松本 政隆	○
	5	眞喜志 条治	○			
農地利用最適 化推進委員	喜如嘉	平良 哲	×	喜如嘉	照屋 秀作	×
	大宜味	前田 俊	○	大宜味	米須 章	○
	塩屋	前木 秀治	○	津波	照屋 時康	○
	津波	比嘉 貢野	○			
議事録署名 委員	4 番：松本 政隆 委員 5 番：眞喜志 条治 委員					
事務局職員	局長 花田 義徳					
	主事 比嘉 一詞					
その他出席者						

議事日程

- 1：議事録署名委員の指名
- 2：議案第 85 号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について
- 3：議案第 86 号 一時転用承認願申請書について
- 4：報告第 76 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書（合意解約書）について
- 5：報告第 77 号 耕作証明書の発行について
- 6：報告第 78 号 農地法第 3 条の 3 の規定による届出書について
- 7：報告第 79 号 転用許可に係る利用状況報告について
- 8：報告第 80 号 転用許可に係る工事完了報告について
- 9：報告第 81 号 現況証明願いについて

## 議事録（公開用）

「第 16 期第 34 回（令和 2 年 6 月）農業委員会総会 6 月 25 日（木）」

議長 ただいまから 第 16 期第 34 回（令和 2 年 6 月）農業委員会総会を開催します。委員の過半数が出席していますので、会議規則第 5 条の規定により本総会が成立することを報告します。

議長 それでは、議事日程について事務局より説明を行います。

事務局長 本日の日程について説明します。

- 日程第 1 議事録署名委員の指名
- 日程第 2 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について
- 日程第 3 一時転用承認願申請書について
- 日程第 4 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書（合意解約書）について
- 日程第 5 報告第 77 号 耕作証明書の発行について
- 日程第 6 農地法第 3 条の 3 の規定による届出書について
- 日程第 7 転用許可に係る利用状況報告について
- 日程第 8 転用許可に係る工事完了報告について
- 日程第 9 現況証明願いについて

議長 以上で議事日程の説明を終わります。

日程第 1 会議規則第 17 条の規定による議事録署名委員の指名を行います。本日の会議録署名委員は 4 番松本政隆委員と 5 番眞喜志条治委員を指名したいと思います。

議長 日程第 2 議案第 85 号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について 3 件を審議いたします。まず事務局から説明をお願いします。

事務局長 議案第 85 号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について

整理番号 1

申請日：5 月 19 日 受付日：5 月 26 日

譲渡人： ██████████ 住所： ██████████

譲受人： ██████████ 住所： ██████████

申請地： 田港 ██████████ 番

登記地目：畑 現況地目：畑

登記面積：1,272 m<sup>2</sup> 実面積：1,272 m<sup>2</sup>

利用権の種類：使用貸借権 作物：野菜

期間：令和 2 年 7 月 1 日～令和 7 年 6 月 30 日 期間：5 年間

議事録（公開用）

整理番号 2

申請日：6月4日 受付日：6月8日

譲渡人：[redacted] 住所：[redacted]

譲受人：[redacted] 住所：[redacted]

申請地：喜如嘉 [redacted] 番

登記地目：原野 現況地目：樹園地

登記面積：2,059 m<sup>2</sup> 実面積：2,059 m<sup>2</sup>

利用権の種類：使用貸借権 作物：コーヒー

期間：令和2年7月1日～令和5年6月30日 期間：3年間

整理番号 3

申請日：6月9日 受付日：6月9日

譲渡人：[redacted] 住所：[redacted]

譲受人：[redacted] 住所：[redacted]

申請地：白浜 [redacted] 番 [redacted]

登記地目：畑 現況地目：畑

登記面積：7,262 m<sup>2</sup> 実面積：5,810 m<sup>2</sup>

利用権の種類：使用貸借権 作物：菊

期間：令和2年7月1日～令和7年6月30日 期間：5年間

議長

続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

整理番号：1番 調査日：6月16日

申請農地：田港 [redacted] 番

調査員：松本 政隆 前木 秀治 事務局職員

現況：パパイヤが栽培されている

権利取得後の計画性：引き続きパパイヤを栽培する

周辺地域との関係：周辺も農地のため問題なし

整理番号：2番 調査日：6月16日

申請農地：喜如嘉 [redacted] 番

調査員：宮城 美和子 平良 哲 事務局職員

現況：シークワサーと芭蕉が植えられており、シークワサーの樹間にコーヒーが定植されている

権利取得後の計画性：引き続きコーヒーを栽培する

周辺地域との関係：近くに住宅があるが、山林と隣接しており問題なし

整理番号：3番 調査日：6月15日

申請農地：白浜 [redacted] 番 [redacted]

議事録（公開用）

調査員：眞喜志 条治 照屋 時康 事務局職員

現況：菊が栽培されている

権利取得後の計画性：引き続き菊を栽培する

周辺地域との関係：周辺も農地のため問題なし

議長 これでは現地調査報告を終わります。

議長 議案第 85 号について質疑または討論はありませんか？

全員 （なし）

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。

これから採決を取ります。議案第 85 号について異議ありませんか。

（異議なし）

議長 異議なしと認め、議案第 85 号は原案のとおり可決します。

議長 日程第 3 議案第 86 号 一時転用承認願申請書について 1 件を審議いたします。まず事務局から説明をお願いします。

事務局長 議案第 86 号 一時転用承認願申請書について

整理番号：1

申請日：6 月 5 日 受付日：6 月 5 日

借主氏名： ██████████ 借主住所： ██████████

貸主氏名： ██████████ 貸主住所： ██████████

農地の所在：塩屋 ██████████ 番 ■

登記地目：畑 現況地目：畑 利用状況：遊休地

登記面積：456 m<sup>2</sup> 所要面積：456 m<sup>2</sup>

転用の期間：令和 2 年 4 月 10 日から令和 2 年 10 月末

一時転用目的：公共工事での資材ヤードとして利用

議長 続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。

受付番号：1 調査日：6 月 16 日

申請農地：塩屋 ██████████ 番 ■

調査員：松本 政隆 前木 秀治 事務局職員

調査員の意見：資材置き場として使用中



議事録（公開用）

整理番号：2 通知日：4月27日

所有者（貸人）： ██████████ 住所： ██████████

耕作人（借人）： ██████████ 住所： ██████████

農地の所在：①喜如嘉 ██████████ 番 ②喜如嘉 ██████████ 番

③喜如嘉 ██████████ 番 ④喜如嘉 ██████████ 番 ⑤喜如嘉 ██████████ 番

⑥喜如嘉 ██████████ 番 ⑦喜如嘉 ██████████ 番

現況地目：①～⑦畑 面積：①183 m<sup>2</sup> ②406 m<sup>2</sup> ③299 m<sup>2</sup> ④225 m<sup>2</sup>

⑤109 m<sup>2</sup> ⑥187 m<sup>2</sup> ⑦146 m<sup>2</sup> 利用権の種類：賃貸借権

始期：①～④平成29年5月26日 ⑤～⑦平成29年2月21日

終期：①令和8年12月31日 ②～③令和8年11月30日

④～⑦令和7年3月31日

関係法律：農業経営基盤強化促進法 合意解約の日：令和2年4月30日

解約の理由：合意による解約

整理番号：3 通知日：6月6日

所有者（貸人）： ██████████ 住所： ██████████

耕作人（借人）： ██████████ 住所： ██████████

農地の所在：白浜 ██████████ 番 現況地目：畑 面積：709 m<sup>2</sup>

利用権の種類：賃貸借権

始期：平成6年5月1日 終期：平成31年4月30日

関係法律：農地法第3条 合意解約の日：令和2年6月6日

解約の理由：借人が死亡したため

議長 たゞいまの事務局から説明ありました報告第76号についてなにかご質問などございませんか？

（なし）

議長 ないようですので、以上で報告第76号を終わります。

議長 日程第5 報告第77号 耕作証明書の発行について  
それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 報告第77号 耕作証明書の発行について



議事録（公開用）

議長 ないようですので、以上で報告第 78 号を終わります。

議長 日程第 7 報告第 79 号 転用許可に係る利用状況報告について  
それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 報告第 79 号 転用許可に係る利用状況報告について

転用事業者名： ██████████ 転用事業者住所： ██████████  
転用目的：墓建設及び駐車場 転用面積：①348 m<sup>2</sup> ②73 m<sup>2</sup>  
転用農地の所在：①白浜 ██████████ 番 ■ ②白浜 ██████████ 番 ■  
許可年月日：平成 20 年 8 月 20 日  
許可指令番号：沖縄県指令北振第 76-25 号  
沖縄県進達日：令和 2 年 6 月 8 日  
進達意見：事業計画どおり利用されていると認められる。

議長 ただいまの事務局から説明ありました報告第 79 号についてなにかご質問な  
どございませんか？

(なし)

議長 ないようですので、以上で報告第 79 号を終わります。

議長 日程第 8 報告第 80 号 転用許可に係る工事完了報告について  
それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 報告第 80 号 転用許可に係る工事完了報告について

整理番号：1  
転用事業者名： ██████████ 転用事業者住所： ██████████  
転用目的：泡盛製造工場、貯蔵タンク倉庫、製品倉庫の建築  
転用面積：1,014 m<sup>2</sup> 転用農地の所在：田嘉里 ██████████ 番 ■  
許可年月日：平成 30 年 9 月 19 日  
許可指令番号：沖縄県指令北振第 162-21  
着工：令和元年 9 月 1 日 完了：令和 2 年 5 月 18 日  
沖縄県進達日：5 月 22 日



議事録（公開用）

整理番号：2

転用事業者名： ██████████ 転用事業者住所： ██████████

転用目的：墓建設及び駐車場

転用面積：①348 m<sup>2</sup> ②73 m<sup>2</sup>

転用農地の所在：①白浜 ██████████ 番 ■ ②白浜 ██████████ 番 ■

許可年月日：平成20年8月20日

許可指令番号：沖縄県指令北振第76-25号

着工：平成20年10月1日 完了：平成20年10月20日

沖縄県進達日：6月8日

議長 ただいまの事務局から説明ありました報告第80号についてなにかご質問などございませんか？

（なし）

議長 ないようですので、以上で報告第80号を終わります。

議長 日程第9 報告第81号 現況証明願いについて それでは事務局から説明をお願いします。

事務局長 報告第81号 現況証明願いについて

整理番号：1 申請日：6月1日 受付日：6月4日

願出人： ██████████ 願出人住所： ██████████

転用許可農地法：農地法第5条 許可日：平成30年9月19日

許可指令番号：沖縄県指令北振第162-21号

転用目的：泡盛製造工場、貯蔵タンク倉庫、製品倉庫の建築

農地の所在：田嘉里 ██████████ 番 ■ 登記地目：畑 現況地目：宅地

面積：1,014 m<sup>2</sup> 所有者： ██████████

現地確認：令和2年6月16日 確認状況：適正

証明書の発行：令和2年6月16日

整理番号：2 申請日：6月5日 受付日：6月5日

願出人： ██████████ 願出者住所： ██████████

転用許可農地法：農地法第5条 許可日：平成20年8月20日

許可指令番号：沖縄県指令北振第76-25号 転用目的：墓建設及び駐車場

議事録（公開用）

農地の所在：①白浜■■■■番 ■ ②白浜■■■■番 ■ ③白浜■■■■番 ■

登記地目：①②③畑 現況地目：①②③雑種地

面積：①243 m<sup>2</sup> ②49 m<sup>2</sup> ③73 m<sup>2</sup> 所有者：■■■■

現地確認：令和2年6月16日 確認状況：適正

証明書の発行：令和2年6月16日

議長 ただいまの事務局から説明ありました報告第81号についてなにかご質問などございませんか？

(なし)

議長 ないようですので、以上で報告第81号を終わります。

議長 以上で議案を終わります。これで、本日の日程はすべて終了です。

これをもちまして第16期第34回農業委員会総会を閉会いたします。次回の総会は7月27日月曜日午後1時30分 第1会議室（役場2階）で予定しています。お疲れ様でした。

閉会 14時00分

議事録署名委員 松本 政隆

議事録署名委員 眞喜志 条治