



大農委第 1076 号
平成 31 年 2 月 5 日

各位 殿

大宜味村農業委員会
会長 山内 典貴



大宜味村農業委員会総会議事録の公開について
第 16 期第 16 回 平成 30 年 12 月 26 日開催

農業委員会等に関する法律第 27 条の規程及び農業委員会の適正な事務実施に向けた具体的な取組に基づき「大宜味村農業委員会総会議事録」を公開します。

- ※ 個人情報保護のため伏せている部分もありますのでご了承下さい。
- ※ 農業委員会事務局でも閲覧することが出来ます。

議事録（公開用）

総会件名	平成 30 年度第 16 期第 16 回農業委員会総会					
開催日時	平成 30 年 12 月 26 日 水曜日 午後 1 時 30 分					
開催場所	第 2 会議室					
出席委員	議席	氏名	出欠	議席	氏名	出欠
農業委員	1	山内 典貴	○	2	宮城 美和子	○
	3	島袋 晃	○	4	松本 政隆	○
	5	眞喜志 条治	○			
農地利用最適 化推進委員	喜如嘉	平良 哲	○	喜如嘉	照屋 秀作	×
	大宜味	前田 俊	○	大宜味	米須 章	○
	塩屋	前木 秀治	○	津波	照屋 時康	○
	津波	比嘉 貢野	○			
議事録署名 委員	4 番 松本 政隆委員、5 番 眞喜志 条治委員					
事務局職員	係長 住 秀和			貸金職員 1 名		
その他出席者						

議事日程

- 1：議事録署名委員の指名
- 2：議案第 45 号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について
- 3：議案第 46 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について
- 4：報告第 32 号 耕作証明書について
- 5：報告第 33 号 農業従事証明について

議事録（公開用）

「平成 30 年度第 16 期第 16 回農業委員会総会 平成 30 年 12 月 26 日（水）」

議長 ただいまから 平成 30 年度第 16 期第 16 回農業委員会総会を開催します。委員の過半数が出席していますので、会議規則第 5 条の規定により本総会が成立することを報告します。

議長 それでは、議事日程について事務局より説明を行います。

事務局 日程第 1 議事録署名委員の指名
日程第 2 議案第 45 号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について
日程第 3 議案第 46 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について
日程第 4 報告第 32 号 耕作証明書について
日程第 5 報告第 33 号 農業従事証明書について
以上です。

議長 以上で議事日程の説明を終わります。
日程第 1 会議規則第 17 条の規定による議事録署名委員の指名を行います。本日の会議の議事録署名委員は、4 番 松本 政隆委員 と 5 番 眞喜志 条治委員を指名したいと思います。

本日は新規就農者の [] さんに、挨拶にお越しいただいておりますので、まず、議案書 3 ページの日程第 3 の議案第 46 号の 2 を先に審議したいと思います。では提案説明をお願いします。

議長 日程第 3、議案第 46 号 整理番号 2 農地法第 3 条の規定による許可申請について審議いたします。事務局の方から提案説明をお願いします。

事務局 3 ページをお願いします。

申請日 12 月 10 日 受付日 12 月 10 日

譲渡人 []

住所 []

譲受人 []

住所 []

申請地 [] 登記地目 畑 現況地目 畑

登記面積 4,316 m² 実面積 4,316 m² 予定作物 サトウキビ

申請地 [] 登記面積 畑 現況面積 畑

登記面積 1,491 m² 実面積 1,491 m² 予定作物 ミカン

申請の種類 所有権の移転 売買 対価 7,575,000 円 坪単価 1,272 円
(プロジェクターでの現地説明) 以上です。

議長 続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。
4 ページをお願いします。

議事録（公開用）

調査日 12月11日 譲渡人 [REDACTED] 譲受人 [REDACTED]
調査員 眞喜志条治 照屋時康 事務局職員

農地の所在 [REDACTED] 現況 ソルゴウの栽培後
権利取得後の計画性 サトウキビを栽培する
周辺地域との関係性 農用地区域内の為、問題なし

農地の所在 [REDACTED] 現況 休耕中
権利取得後の計画性 ミカンを栽培する
周辺地域との関係性 農用地区域内の為、問題なし

稼働人員 1名 稼働日数 180日
以上です。

議長 [REDACTED]さんがいらっしゃいましたので、これから自己紹介をしていただきます。
では [REDACTED]さん、お願いいたします。

新規就農者 [REDACTED]と申します。今現在は会社員をしております。子供が4名おりますが、1人は外国にいます、あと3人は一緒におります。農業の経験はそんなにありません、とりあえずシークワサーを栽培しようと思っています。

議長 [REDACTED]さんに何か質問ありますか？

事務局 シークワサーとおっしゃっていましたが、今から植え付けするつもりですか？

新規就農者 はい、そうです。

事務局 この、[REDACTED]のところに植え付けするつもりということですか？

新規就農者 そうですね。

事務局 書類上ではミカンと書いてありましたが、シークワサーということですね、わかりました。それから、[REDACTED]の農地はどうします？

新規就農者 サトウキビですね、はい。とりあえずサトウキビを植えて、後からいろいろな他の作物も勉強したいと思っています、技術を学んで他の作物も検討したいなと思っています。

事務局 その作物を栽培するにあたっての技術的なアドバイスなどはどんな方法で得ようと考えていますか？

新規就農者 今のところは検討中です。近くに親戚の [REDACTED] があるのですが何か連携して出来ないか考えています。

議事録（公開用）

- 事務局 要は、今からシークワサーを植え付けしても6年ぐらいいないと収入にならないので、そういうことも考えて営農される必要があるのかなと思います。
- 新規就農者 わかりました。
- 島袋委員 今、住所はどこですか？
- 新規就農者 現住所は■■■■です。畑には倉庫みたいなものがあるので、そこを修繕して寝泊まりして農業をしようと思います。
- 照屋時康委員 後々の住所移転は考えていますか？
- 新規就農者 はい、考えています。
- 照屋時康委員 今、倉庫はありますが、定年退職して■■■■地域に土地を買って5、6年ぐらいいは一生懸命やるのだけれども、その後放棄されているものがすごく多いので、そこを確認しています。そういうこともよろしくおねがいします。
- 山内委員 農地は毎年現地調査をやっているのですが、放棄したら農業委員会から通知（利用意向調査）を出しています。使わないので誰かやりませんかという。その時に是正されると思います。
- 照屋時康委員 今、私は■■■■を担当しているのですが、5、6年ぐらいい放棄している農地がたくさんあって、そういうことに注意して頑張ってやってほしいです。
- 新規就農者 頑張ってやっていきます、よろしくおねがいします。
- 前田委員 ご家族の皆さんも農作業はされるようになるのですか？
- 新規就農者 今のところは小さい子供がいるので、家のことは上の子に任せて、農業は自分がやって行こうと思っています。兄弟たちもいるので兄弟たちも手伝いをお願いしてやりたいなと思います。
- 議長 他に、特になければ審議に入ります。■■■■さん今日はお越しいただきありがとうございました。
- 新規就農者 (退室)
- 議長 先程は議案第46号 整理番号2番でしたが、今から 整理番号1番の提案説明をしていきたいと思います。お願いします。
- 事務局 3ページをお願いします。
申請日 12月10日 受付日 12月10日
譲渡人 ■■■■ 住所 ■■■■
譲受人 ■■■■ 住所 ■■■■

議事録（公開用）

申請地 [] 登記地目 畑 現況地目 樹園地
登記面積 584 m² 実面積 584 m² 予定作物 シークワーサー

申請の種類 所有権の移転 贈与
(プロジェクターでの現地説明) 以上です。

議長 続きまして現地調査の報告を私の方からいたします。
4 ページをお願いします。

調査日 12月14日 調査員 松本政隆 前木秀治 事務局職員

農地の所在 [] 現況 シークワーサーを栽培中
権利取得後の計画性 シークワーサーを栽培する
周辺地域との関係性 シークワーサー園地が多い地域なので問題ない

稼働人員 3名 稼働日数は3名それぞれ120日、200日、200日です
以上です。

議長 それではこれから質疑・討論に入ります。質疑または討論はありませんか？

米須委員 譲渡人は息子さんのだけけれども新規就農ですか？

事務局 この方は、書類上は新規就農になります、贈与を受けての新規就農になりますが、この方が中学生の頃から収穫作業や農作業は親と一緒にやっていたということなのでシークワーサーの栽培経験年数は40年程になるということですよ。

米須委員 [] から通っているのですか？

事務局 そうですね、[] から週末通っています。農業従事日数に記載されている120日農作業をするということですね。

議長 それでは、これから採決を取ります。議案第46号 農地法第3条の規定による許可申請2件について異議ありませんか。

全員 異議なし

議長 異議なしと認めます。よって原案のとおり可決します。

議長 日程第2 議案第45号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について審議します。全部で3件あります。先に提案説明と現地調査報告、現地説明及び質疑を行い、採決を一括して取ります。

議長 それでは議案第45号 整理番号1から始めます。事務局より提案説明をお願いします。

議事録（公開用）

事務局

整理番号1 申請日 10月31日 受付日 11月29日
譲渡人 [] 住所 []
譲受人 沖縄県農業振興公社 住所 南風原町字本部 453 番地 3
申請地 [] 登記地目 田 現況地目 畑
登記面積 1,864 m² 実面積 1,864 m² 利用権の種類 使用貸借
作物 サトウキビ 期間 平成31年4月1日～平成36年3月31日 5年間

整理番号2 申請日 11月27日 受付日 12月7日
譲渡人 [] 住所 []
譲受人 沖縄県農業振興公社 住所 南風原町字本部 453 番地 3
申請地 [] 登記地目 田 現況地目 畑
登記面積 460 m² 実面積 460 m² 利用権の種類 使用貸借
作物 サトウキビ 期間 平成31年4月1日～平成36年3月31日 5年間

整理番号3 申請日 11月6日 受付日 12月7日
譲渡人 [] 住所 []
譲受人 沖縄県農業振興公社 住所 南風原町字本部 453 番地 3
申請地 [] 登記地目 山林 現況地目 畑
登記面積 40,196 m² 実面積 4,995 m² 利用権の種類 使用貸借
作物 サトウキビ 期間 平成31年4月1日～平成41年3月31日 10年間

事務局

現地の説明を整理番号1～3まとめてやります。
（プロジェクターによる整理番号1～3の現地の説明）以上です。

議長

次に現地調査報告をいたします、2ページをお願いします。

整理番号1

調査日 12月13日 調査員 宮城美和子 照屋秀作 事務局職員
農地の所在 [] 現況 サトウキビを栽培中
権利取得後の計画性 [] 氏に転貸後、サトウキビを予定
周辺地域との関係性 土地改良区である為、問題なし

整理番号2

調査日 12月13日 調査員 宮城美和子 照屋秀作 事務局職員
農地の所在 [] 現況 サトウキビを栽培中
権利取得後の計画性 [] 氏に転貸後、サトウキビを予定
周辺地域との関係性 土地改良区である為、問題なし

整理番号3

調査日 12月11日 調査員 眞喜志条治 照屋時康 事務局職員
農地の所在 [] 現況 サトウキビを栽培中
権利取得後の計画性 [] 氏に転貸後、サトウキビを予定
周辺地域との関係性 農用地区域の為、問題なし
以上です。

議事録（公開用）

議長 これでは現地調査報告を終わります。それでは議案第 45 号 整理番号 1 から 3 について質疑または討論はありませんか？

山内委員 整理番号 1 番と 2 番は [REDACTED] ヤミ耕作解消で中間管理事業を使って [REDACTED] [REDACTED] 今回利用権を組みました。3 番は更新です。基盤強化法で契約していたものの期限が切れたので今回は中間管理で契約したというものです。

議長 質疑または討論はありませんか？
全員 （なし）

議長 なしと認め、これで質疑・討論を終わります。
これから採決を取ります。議案第 45 号について異議ありませんか。
全員 異議なし

議長 異議なしと認め、議案第 45 号は原案のとおり可決します。

議長 続きまして、日程第 4、報告第 32 号 耕作証明書について 18 件です。それでは事務局からの説明をお願いします。

事務局 5 ページをお願いします。

申請日 11 月 13 日 発行日 11 月 13 日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 35,541 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11 月 13 日 発行日 11 月 13 日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 13,822 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11 月 15 日 発行日 11 月 15 日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 24,957 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11 月 16 日 発行日 11 月 16 日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 6,167 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11 月 20 日 発行日 11 月 20 日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 4,294 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11 月 20 日 発行日 11 月 20 日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 2,131 m²（兄 [REDACTED] 所有）
シークワサー種苗購入の為

議事録（公開用）

申請日 11月20日 発行日 11月20日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 456 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月20日 発行日 11月20日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 14,094 m²

申請日 11月20日 発行日 11月20日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 29,557 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月26日 発行日 11月26日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 12,801 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月26日 発行日 11月26日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 15,514 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月26日 発行日 11月26日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 264 m²（義理父 [REDACTED] 所有）
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月26日 発行日 11月26日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 6,299 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月26日 発行日 11月26日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 34,276 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月27日 発行日 11月27日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 4,281 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月28日 発行日 11月28日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 12,094 m²（父 [REDACTED] 所有）
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月29日 発行日 11月29日
氏名 [REDACTED] 住所 [REDACTED] 経営面積 12,123 m²
シークワサー種苗購入の為

申請日 11月29日 発行日 11月29日

議事録（公開用）

氏名 ■■■■■ 住所 ■■■■■ 経営面積 59,370 m²
シークワサー種苗購入の為 以上です。

議長 ただいまの事務局からの報告になにかご質問などございませんか？

前木委員 ■■■■■さんの申請事由もシークワサー種苗購入ですか？

事務局 具体的な理由はわからないのですが、おそらく他市町村での農地法第3条での農地取得の為だったと思います。彼は大宜味村だけではなくて■■■■■などで花木を栽培している方で、耕作証明書が必要になっていると思われます。■■■■■の農業委員会、■■■■■の農業委員会にも聞きましたが、この方はちゃんと農業をされているということでした。

議長 次回からは耕作証明書の申請があったときは申請理由を書いていただくことにしましょう、他に質問はございますか？

全員 (なし)

議長 なしとの事なので、続きまして、日程第5、報告第33号 農業従事証明書について1件です。それでは事務局からの説明をお願いします。

事務局 6ページをお願いします。

申請日 11月20日 発行日 11月20日
氏名 ■■■■■ 住所 ■■■■■ 経営面積 456 m²
JA正会員加入の為 以上です。

議長 ただいまの事務局からの報告になにかご質問などございませんか？
全員 (なし)

議長 なしとの事なので、以上で報告を終わります。これで、本日の日程はすべて終了です。これをもちまして平成30年度第16期第16回農業委員会総会を閉会いたします。
次回の第17回総会は1月25日金曜日を予定しています。
場所は第1会議室です。

閉会 14時19分

議事録署名委員 直喜志 栄治  署名日 平成31年2月4日
議事録署名委員 松本 政隆  署名日 平成31年2月5日